



PRENTJIEMOOI

LOMBARDY ESTATE EN HEALTH SPA. *Dié plek om te wees*

In vandag se gejaagde lewe is dit moeilik om 'n woonplek te kry waar jy rus en vrede kan vind en saam met jou gesin en vriende kan ontspan.

As jy op soek is na ruimte, rustigheid, veiligheid en 'n buiteligleefstyl waar jy net jouself kan wees, is Lombardy Estate & Health Spa perfek vir jou.

Richard Manser, een van die huiseienaars wat die lieflike 100 hektaar-eiendom, veilige oop ruimtes, panoramiese uitsigte, landskappe van inheemse fauna en flora en die mere, waterweë en tuine ten volle waardeer, is 'n eiendomsdeskundige wat Lombardy Estate & Health Spa as sy gesinswoning gekies het.

Richard het onlangs een van die Lombardy Fountains-eenhede gekoop. Hierdie eenhede is baie gesog en Fase 1 is uitverkoop. Lombardy ontwikkel teen 'n vinnige pas en eiendomme word blitsig verkoop, daarom het die ontwikkelaars onlangs die eerste groep van Fase 2 bekendgestel – tien pragtige, nuwe huise as deel van Lombardy Fountains. Hierdie oop, ruim meenthuise bestaan uit ses eenhede met 3 slaapkamers en 3 badkamers, en vier eenhede met 2 slaapkamers en 2 badkamers.

Die modernistiese argitek, Stefan Antoni Olmesdahl Truen en QTS Architects, het die buitelig na binne gebring. Hulle het inspirasie in die prëriestyl-ontwerpe van die ikoniese argitek Frank Lloyd Wright gevind. Die oop ontwerpe vorm deel van die landskap en prys wennertuine by wyse van breë verandas, groot balkonne en baie natuurlike lig.

Dis nie net Richard wat deur die landgoed betower is nie. Lombardy's se tuine is deur die landskapargitek Uys & White ontwerp – hulle herskep die wêreldbekende Lombardy-streek in Italië met waterweë, mere en tuine, groen gordels en oop spasies. Dis juis hierdie tuine wat in die Landscape SA-tydskrif gepubliseer is, wat daartoe gelei het dat Uys & White die gesogte Silver-toekenning van die Suid-Afrikaanse Landskapsinstituut (SALI) ontvang het.

Richard is 'n buiteligentoesias en uithousportman en die buiteligleefstyl het hom en sy vrou, Bernette, en hul twee jaar oue dogtertjie baie goed te pas gekom. "Ons gebruik elke dag die stap- en fietsroetes en spandeer baie vrye tyd deur rustige wandelings te neem en ons omgewing te geniet. Ek het groot waardering vir die landgoed se fauna en flora, die lieflike landskapontwerpe en perfek instandgehoude tuine," sê hy geesdriftig.

Richard en sy gesin geniet 'n pragtige blyplek in Lombardy Estate & Health Spa. Dis eiesoortig in sy oop ruimtes binne 'n landelike omgewing wat met hoëvlakveiligheid gekombineer word. "Dis absoluut wonderlik dat ek die vryheid het om saam met my gesin hier te kan rondstap. Lombardy het nog geen enkele veiligheidsinsident sedert die bekendstelling in 2007 gehad nie," voeg Richard by.

Met die veilige en duursame heining wat A-plus-omgewingsvriendelik gegradeer is – die enigste heining goedgekeur vir Kritieke Nasionale Infrastruktuur (CNI) soos lughawens – asook kring-TV-kameradekking, toegangbeheer, 'n versteekte oortrederbespeuringstelsel en patrolliewagte, is veiligheid 'n noodsaaklike faktor wat tot die sukses van die landgoed bydra.

Lombardy is slegs 15 minute se ry van sentrale Pretoria en bied iets vir almal met sy wêreldklasgeriewe, soos die bekroonde *Soulstice Day Spa*, 'n vyfsterboetiekhotel, 'n restaurant en konferensiesentrum, asook 'n tennisbaan en klubhuis.

Indien jy op soek is na jou eie perfekte, veilige en prentjiemooi blyplek, moenie langer wag nie. Belê in jôu stukkies paradys in 'n landgoed met reuse groeipotensiaal en die ruimte om jou lewenstyl volgens jou behoeftes te verander.

Skakel die ontwikkelaar by 087 725 5590, of stuur 'n e-pos na info@lombardystate.co.za. Of kontak Eveline Zinssmeister: 082 041 9181, Johan Scheppel: 072 288 3688, Christo Steyn: 082 453 4304, Vino Baum: 082 372 6030, Lizette Leas: 082 929 3225.



LOMBARDY
ESTATE & HEALTH SPA
www.lombardystate.co.za

Meenthuise vanaf R1 700 000 | Mere-boetiekhuise vanaf R3 000 000 | Erwe vanaf R725 000 (Pryse korrek met ter perse gaan)